

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2021

**DISTRETTO TURISTICO DEI
LAGHI - SOCIETA'
CONSORTILE A
RESPONSABILITA' LIMITATA**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: STRESA VB CORSO ITALIA 26

Codice fiscale: 01648650032

Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE A
RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	35
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE	46
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE	53
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	57

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	Corso Italia 26 28838 STRESA VB
Codice Fiscale	01648650032
Numero Rea	Verbano-Cusio-Ossola 184701
P.I.	01648650032
Capitale Sociale Euro	158.965
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	960909 Altre attività di servizi per la persona nca
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	4.559	3.444
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	38.400	48.000
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	42.959	51.444
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinario	1.513	4.196
3) attrezzature industriali e commerciali	1.037	1.659
4) altri beni	32.882	43.505
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	35.432	49.360
Totale immobilizzazioni (B)	78.391	100.804
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.603.337	1.729.015
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	1.603.337	1.729.015
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.757	9.356
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti tributari	6.757	9.356
5-ter) imposte anticipate	0	0

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	61.172	10.920
esigibili oltre l'esercizio successivo	137	0
Totale crediti verso altri	61.309	10.920
Totale crediti	1.671.403	1.749.291
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	32.441	53.213
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	1.186	837
Totale disponibilità liquide	33.627	54.050
Totale attivo circolante (C)	1.705.030	1.803.341
D) Ratei e risconti	3.994	13.409
Totale attivo	1.787.415	1.917.554
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	158.965	104.296
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	46.560	46.560
IV - Riserva legale	21.206	21.206
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	160.409	150.170
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	0	(1)
Totale altre riserve	160.409	150.169
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.183	10.239
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	388.323	332.470
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	264	264
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	16.500	21.778
Totale fondi per rischi ed oneri	16.764	22.042
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	82.447	74.600
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	195.859	273.019
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso banche	195.859	273.019
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	545.473	401.537
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	545.473	401.537
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	0	0
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	64.299	33.818
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	64.299	33.818
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

esigibili entro l'esercizio successivo	15.058	14.551
esigibili oltre l'esercizio successivo	168	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	15.226	14.551
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	40.909	24.648
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	40.909	24.648
Totale debiti	861.766	747.573
E) Ratei e risconti	438.115	740.869
Totale passivo	1.787.415	1.917.554

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	400	100
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.311.615	932.305
altri	15.619	27.216
Totale altri ricavi e proventi	1.327.234	959.521
Totale valore della produzione	1.327.634	959.621
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	17.035	4.629
7) per servizi	845.983	535.774
8) per godimento di beni di terzi	68.492	57.584
9) per il personale		
a) salari e stipendi	238.945	226.923
b) oneri sociali	71.102	53.206
c) trattamento di fine rapporto	9.729	18.841
d) trattamento di quiescenza e simili	11.853	0
e) altri costi	0	2.709
Totale costi per il personale	331.629	301.679
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	11.395	1.557
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	13.928	12.441
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	8.233	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	33.556	13.998
13) altri accantonamenti	0	3.227
14) oneri diversi di gestione	14.024	19.547
Totale costi della produzione	1.310.719	936.438
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	16.915	23.183
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	40	202
Totale proventi diversi dai precedenti	40	202
Totale altri proventi finanziari	40	202
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	14.227	8.647
Totale interessi e altri oneri finanziari	14.227	8.647
17-bis) utili e perdite su cambi	112	(181)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(14.075)	(8.626)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	2.840	14.557
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.657	4.318
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.657	4.318
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.183	10.239

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2021	31-12-2020
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.183	10.239
Imposte sul reddito	1.657	4.318
Interessi passivi/(attivi)	14.187	8.445
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	17.027	23.002
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	20.086	3.227
Ammortamenti delle immobilizzazioni	25.323	13.998
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	9.729	18.841
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	55.138	36.066
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	72.165	59.068
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	117.445	(13.974)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	143.936	(15.914)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	9.415	19.937
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(302.754)	(171.495)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(1.203)	(6.152)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(33.161)	(187.598)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	39.004	(128.530)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(14.187)	(8.445)
(Imposte sul reddito pagate)	(827)	(5.321)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(17.131)	2.051
Altri incassi/(pagamenti)	(1.882)	(12.895)
Totale altre rettifiche	(34.027)	(24.610)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	4.977	(153.140)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	0	(10.207)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.910)	(48.000)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(2.910)	(58.207)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(77.160)	105.418
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	54.669	(1.736)
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	1	46.560
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(22.490)	150.242
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(20.423)	(61.105)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	53.213	113.755
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	837	1.400
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	54.050	115.155
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	32.441	53.213
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	1.186	837
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	33.627	54.050
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, tenendo conto delle rilevanti incertezze e dei dubbi significativi derivanti dalla pandemia per la diffusione del COVID-19. In particolare, la diffusione del virus e le conseguenti decisioni delle autorità competenti hanno determinato, per la società, notevoli mutamenti nello scenario dell'attività principale.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;

- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I relativi importi sono stati esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Descrizione	Aliquote o criteri applicati
Costi di impianto e di ampliamento	20%
Diritti di brevetto industr. e utilizz. opere dell'ingegno	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Ai sensi del punto 5) dell'art. 2426, si informa che non si è proceduto alla distribuzione di dividendi eccedenti l'ammontare di riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi d'impianto, ampliamento e sviluppo non ammortizzati.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

I relativi importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento, calcolate sistematicamente con riferimento alle aliquote di seguito indicate, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Descrizione	Aliquote applicate
Impianti e macchinari	30%
Attrezzature commerciali	15%
Altri beni:	
Mobili e arredi	15%
Macchine ufficio elettroniche	20%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Immobilizzazioni finanziarie

Non sussiste la fattispecie.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore

I crediti verso clienti soggetti a procedure concorsuali o in stato di provato dissesto economico, per i quali si rende inutile promuovere azioni esecutive, vengono portati a perdita integralmente o nella misura in cui le informazioni ottenute e le procedure in corso ne facciano supporre la definitiva irrecuperabilità.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, sia in Euro che in valuta estera, i valori bollati e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta I crediti in valuta esistenti a fine esercizio sono stati convertiti in Euro al cambio del giorno di chiusura del Bilancio; gli utili e le perdite su cambi così rilevati sono stati esposti nel conto economico del Bilancio alla voce C.17-bis "Utile/perdite su cambi".

Relativamente all'importo iscritto alla voce C.17-bis si precisa che la parte di utili su cambi realizzata è pari a Euro 112, mentre la parte di perdite su cambi realizzata è pari a Euro 0.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti. I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Altre informazioni

Riclassificazioni del bilancio

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società.

Posizione finanziaria

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Attività a breve			
Depositi bancari	53.213	-20.772	32.441
Danaro ed altri valori in cassa	837	349	1.186
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	54.050	-20.423	33.627
b) Passività a breve			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	273.019	-77.160	195.859
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	273.019	-77.160	195.859
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	-218.969	56.737	-162.232
c) Attività di medio/lungo termine			
d) Passività di medio/lungo termine			
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	-218.969	56.737	-162.232

Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	100		400	
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.629	4.629,00	17.035	4.258,75
Costi per servizi e godimento beni di terzi	593.358	593.358,00	914.475	228.618,75
VALORE AGGIUNTO	-597.887	-597.887,00	-931.110	-232.777,50
Ricavi della gestione accessoria	959.521	959.521,00	1.327.234	331.808,50
Costo del lavoro	301.679	301.679,00	331.629	82.907,25
Altri costi operativi	19.547	19.547,00	14.024	3.506,00
MARGINE OPERATIVO LORDO	40.408	40.408,00	50.471	12.617,75
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	17.225	17.225,00	33.556	8.389,00
RISULTATO OPERATIVO	23.183	23.183,00	16.915	4.228,75
Proventi e oneri finanziari e rettif. di valore di attività finanziarie	-8.626	-8.626,00	-14.075	-3.518,75
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	14.557	14.557,00	2.840	710,00
Imposte sul reddito	4.318	4.318,00	1.657	414,25
Utile (perdita) dell'esercizio	10.239	10.239,00	1.183	295,75

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

La composizione delle immobilizzazioni immateriali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento	3.444	1.115		4.559
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	48.000		9.600	38.400
Arrotondamento				
Totali	51.444	1.115		42.959

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2021 ammontano a Euro 42.959 (Euro 51.444 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	7.785	0	0	63.087	0	0	0	70.872
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.341	0	0	15.087	0	0	0	19.428
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	3.444	0	0	48.000	0	0	0	51.444
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	2.910	0	0	0	0	0	0	2.910
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	1.795	0	0	9.600	0	0	0	11.395

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	1.115	0	0	(9.600)	0	0	0	(8.485)
Valore di fine esercizio								
Costo	10.695	0	0	63.087	0	0	0	73.782
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.136	0	0	24.687	0	0	0	30.823
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	4.559	0	0	38.400	0	0	0	42.959

Costi di impianto ed ampliamento

Nel seguente prospetto si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 3) relativamente ai costi di impianto e di ampliamento.

Descrizione	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Spese aumento di capitale sociale	3.444	1.115		4.559
Arrotondamento				
Totali	3.444	1.115		4.559

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Il saldo netto ammonta a Euro 38.400 (Euro 48.000 alla fine dell'esercizio precedente) ed è rappresentato principalmente dai marchi e dal sito web www.distrettolaghi.it.

In particolare, la voce comprende i valori netti del marchio del Distretto Euro 3.099, da quello del Lago Maggiore Jazz Euro 11.988 e il valore del sito web pari a Euro 48.000.

Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Impianti e macchinario	4.196		2.683	1.513
Attrezzature industriali e commerciali	1.659		622	1.037
Altri beni	43.505		10.623	32.882
Totali	49.360		13.928	35.432

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 35.432 (Euro 49.360 alla fine dell'esercizio precedente).

Evidenziamo che oltre a quanto riportato in tabella, la società detiene beni strumentali per un importo di Euro 372.690, che sono stati utilizzati adoperando contributi in c/capitale erogati nel tempo dalla Regione Piemonte, per il medesimo importo; poiché gli stessi sono stati contabilizzati con il sistema c.d. "diretto", non se ne ha evidenza in stato patrimoniale e ne viene quindi fornita informazione in questa sede.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	0	14.886	382.509	395.846	0	793.241
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	10.690	212.499	148.003	0	371.192
Svalutazioni	0	0	168.352	204.338	0	372.690
Valore di bilancio	0	4.196	1.659	43.505	0	49.360
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	600	10.000	0	0	10.600
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	2.683	622	10.623	0	13.928
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	(10.600)	0	(10.600)
Totale variazioni	0	(2.683)	(622)	(10.623)	0	(13.928)
Valore di fine esercizio						
Costo	0	15.486	392.509	385.246	0	793.241
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	13.973	391.472	352.364	0	757.809
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	1.513	1.037	32.882	0	35.432

Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio delle "Altre immobilizzazioni materiali", con indicazione dei principali movimenti intervenuti nelle singole componenti.

Descrizione	Mobili e arredi	Macchine di ufficio elettroniche	Arrotondamento	Totale Altre immobilizzazioni
Costo storico	177.312		205.370	382.682

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Descrizione	Mobili e arredi	Macchine di ufficio elettroniche	Arrotondamento	Totale Altre immobilizzazioni
Fondo ammortamento iniziale	52.440	96.341		148.781
Contributi in c/capitale	95.676	94.720		190.396
Arrotondamento				
Saldo a inizio esercizio	29.196	12.410		41.606
Ammortamenti dell'esercizio	6.041	2.683		8.724
Arrotondamento				
Saldo finale	23.155	9.727		32.882

Impianti e macchinari

Ammontano a Euro 1.513 (Euro 4.196 alla fine dell'esercizio precedente) e si riferiscono principalmente all'adeguamento dell'impianto elettrico.

Attrezzature commerciali

Ammontano a Euro 1.037 (Euro 1.659 alla fine dell'esercizio precedente) e si riferiscono principalmente alle strutture dei chioschi in legno.

Altri beni

Ammontano a Euro 32.882 (Euro 43.505 alla fine dell'esercizio precedente) e si riferiscono principalmente a arredamento macchine elettroniche d'ufficio, impianti telefonia e beni inferiori a Euro 516.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.729.015	(125.678)	1.603.337	1.603.337	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	9.356	(2.599)	6.757	6.757	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	10.920	50.389	61.309	61.172	137	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.749.291	(77.888)	1.671.403	1.671.266	137	0

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.603.337	1.603.337
Crediti verso controllate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	6.757	6.757
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	61.309	61.309
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.671.403	1.671.403

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, non sussiste la fattispecie.

Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Verso enti e altri	1.605.649	1.611.570	5.921
Crediti verso soci per quote consortili	80.321	4.231	-76.090
Crediti verso soci per quote pregresse	10.505	4.503	-6.002
Crediti verso Neveazzurra	32.540	21.780	-10.760
Fondo svalutazione crediti	0	-8.233	-8.233
Arrotondamento			
Totale crediti verso clienti	1.729.015	1.633.851	-95.164

Nel bilancio attuale è stata modificata la posizione di alcuni crediti, quali:

Crediti verso soci per quote consortili pari a Euro 4.231;

Crediti verso soci per quote pregresse pari a Euro 4.503;

Crediti verso Neve azzurra pari a Euro 21.780

che sono confluiti in altri crediti.

Pertanto senza questi crediti l'importo sarebbe stato pari a Euro 1.603.337 con una differenza pari a Euro 125.678..

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Ritenute subite	53	-52	1
Crediti IRES/IRPEF		53	53

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Acconti IRES/IRPEF	6.498	-3.882	2.616
Acconti IRAP	1.312	390	1.702
Altri crediti tributari	1.494	892	2.386
Arrotondamento	-1		-1
Totali	9.356	-2.599	6.757

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	10.920	61.172	50.252
Crediti verso dipendenti		16.402	16.402
Depositi cauzionali in denaro		52	52
Altri crediti:			
Crediti verso soci per quote consortili		4.231	4.231
Crediti verso soci per quote pregresse		4.503	4.503
Crediti verso Neve azzurra		21.780	21.780
- altri	10.920	14.204	3.284
b) Crediti verso altri esig. oltre esercizio		137	137
Crediti verso dipendenti		137	137
Depositi cauzionali in denaro			
Totale altri crediti	10.920	61.309	50.389

Nel bilancio attuale sono confluiti da crediti v/clienti alcune voci relative ai crediti verso soci.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	Saldo iniziale	Utilizzi	Accantonamenti	Saldo finale
F.do svalutazione crediti dell'attivo circolante			8.233	8.233

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	53.213	(20.772)	32.441
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	837	349	1.186
Totale disponibilità liquide	54.050	(20.423)	33.627

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	649	(614)	35
Risconti attivi	12.760	(8.801)	3.959
Totale ratei e risconti attivi	13.409	(9.415)	3.994

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti attivi:	12.760	3.959	-8.801
- su polizze assicurative	3.413	3.229	-184
- su altri canoni	9.347	730	-8.617
Ratei attivi:	649	35	-614
- su interessi attivi	148	35	-113
- altri	501		-501
Totali	13.409	3.994	-9.415

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 388.323 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	104.296	0	0	54.669	0	0		158.965
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	46.560	0	0	0	0	0		46.560
Riserva legale	21.206	0	0	0	0	0		21.206
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	150.170	0	0	10.239	0	0		160.409
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	(1)	0	0	1	0	0		0
Totale altre riserve	150.169	0	0	10.240	0	0		160.409
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio	10.239	0	0	10.239	0	0	1.183	1.183
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Totale patrimonio netto	332.470	0	0	75.148	0	0	1.183	388.323

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	158.965		B	0	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0			0	0	0
Riserve di rivalutazione	46.560	L	E	46.560	0	0
Riserva legale	21.206	U	B	21.206	0	0
Riserve statutarie	0			0	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	160.409	U	B	160.409	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0			0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0
Varie altre riserve	0			0	0	0
Totale altre riserve	160.409			160.409	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			0	0	0
Utili portati a nuovo	0			0	0	0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	0	0
Totale	387.140			228.175	0	0
Quota non distribuibile				228.175		
Residua quota distribuibile				0		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarî E: altro

Al 31/12/2021 il capitale sociale deliberato è pari a Euro 158.965, mentre il capitale sottoscritto è pari a Euro 157.416 e quello versato è pari a Euro 147.508.

Fondi per rischi e oneri

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	264	0	21.778	22.042
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	0	0
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	(5.278)	(5.278)
Totale variazioni	0	0	0	(5.278)	(5.278)
Valore di fine esercizio	0	264	0	16.500	16.764

Il presente prospetto fornisce il dettaglio della voce relativa agli altri fondi per rischi ed oneri, nonché la variazione intervenuta rispetto all'esercizio precedente (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Altri fondi per rischi e oneri:			
- Fondo RUP	5.278	-5.278	0
- Fondi diversi dai precedenti	21.778	-5.278	16.500
Totali	21.778	-5.278	16.500

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	74.600
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	9.729
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni	(1.882)
Totale variazioni	7.847
Valore di fine esercizio	82.447

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	273.019	(77.160)	195.859	195.859	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	401.537	143.936	545.473	545.473	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	33.818	30.481	64.299	64.299	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	14.551	675	15.226	15.058	168	0
Altri debiti	24.648	16.261	40.909	40.909	0	0
Totale debiti	747.573	114.193	861.766	861.598	168	0

Debiti verso banche

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso banche esig. entro esercizio	273.019	195.859	-77.160
Anticipi su crediti	95.000		-95.000
Conti correnti passivi	178.019	195.859	17.840
Totale debiti verso banche	273.019	195.859	-77.160

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	401.537	545.473	143.936
Fornitori entro esercizio:	387.094	536.196	149.102
Fatture da ricevere entro esercizio:	14.443	9.277	-5.166
Arrotondamento			
Totale debiti verso fornitori	401.537	545.473	143.936

Debiti tributari

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRPEF/IRES	2.616	-2.616	0
Debito IRAP	1.702	-45	1.657
Erario c.to IVA	10.821	33.468	44.289
Erario c.to ritenute dipendenti	5.969	3.043	9.012
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	11.271	-2.237	9.034
Erario c.to per altre imposte	1.440	-1.133	307
Arrotondamento	-1	1	
Totale debiti tributari	33.818	30.481	64.299

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	14.551	14.273	-278
Debiti verso Inail		786	786
Debiti verso altri enti		168	168
Arrotondamento		-1	-1
Totale debiti previd. e assicurativi	14.551	15.226	675

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	24.648	40.909	16.261
Debiti verso dipendenti/assimilati	11.717	28.861	17.144
Debiti verso soci		7.521	7.521
Altri debiti:			
- altri	12.931	4.527	-8.404
Altri debiti:			
- altri			
Totale Altri debiti	24.648	40.909	16.261

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	0
Debiti verso banche	195.859	195.859
Debiti verso altri finanziatori	-	0

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Area geografica	Italia	Totale
Acconti	-	0
Debiti verso fornitori	545.473	545.473
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso imprese controllanti	-	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	0
Debiti tributari	64.299	64.299
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	15.226	15.226
Altri debiti	40.909	40.909
Debiti	861.766	861.766

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, non sussiste la fattispecie.

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	46.018	(15.102)	30.916
Risconti passivi	694.851	(287.652)	407.199
Totale ratei e risconti passivi	740.869	(302.754)	438.115

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Risconti passivi:	694.851	407.199	-287.652
-Regione Piemonte	75.989		-75.989
-Interreg	618.863	407.199	-211.664
- altri	-1		-1
Ratei passivi:	46.018	30.916	-15.102
- su interessi passivi	4.216	4.755	539
- spese e commissioni bancarie	962	965	3
- utenze	991	588	-403
- ferie, permessi e 14^	39.531	22.708	-16.823
- altri	318	1.900	1.582
Totali	740.869	438.115	-302.754

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	100	400	300	300,00
Altri ricavi e proventi	959.521	1.327.234	367.713	38,32
Totali	959.621	1.327.634	368.013	

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendita merci	300
Prestazioni di servizi	100
Totale	400

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.629	17.035	12.406	268,01
Per servizi	535.774	845.983	310.209	57,90
Per godimento di beni di terzi	57.584	68.492	10.908	18,94
Per il personale:				
a) salari e stipendi	226.923	238.945	12.022	5,30
b) oneri sociali	53.206	71.102	17.896	33,64
c) trattamento di fine rapporto	18.841	9.729	-9.112	-48,36
d) trattamento di quiescenza e simili		11.853	11.853	
e) altri costi	2.709		-2.709	-100,00
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	1.557	11.395	9.838	631,86
b) immobilizzazioni materiali	12.441	13.928	1.487	11,95
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante		8.233	8.233	
Altri accantonamenti	3.227		-3.227	-100,00

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Oneri diversi di gestione	19.547	14.024	-5.523	-28,25
Arrotondamento				
Totali	936.438	1.310.719	374.281	

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio relativo all'ammontare degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche ed altri.

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	0
Debiti verso banche	6.664
Altri	7.563
Totale	14.227

Si riporta, inoltre, un dettaglio relativo alla composizione della voce "C.16.d) Proventi diversi dai precedenti".

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari e postali	40	40
Altri proventi		
Totali	40	40

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Imposte correnti	4.318	-2.661	-61,63	1.657
Totali	4.318	-2.661		1.657

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		

v.2.13.0

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

	IRES	IRAP
Totale differenze temporanee deducibili	0	0
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	0	0
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	264	0
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	0	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	264	0

Riconciliazione Aliquota IRES

Ai sensi del principio contabile n. 25 si riporta il prospetto di riconciliazione tra l'aliquota nominale e l'aliquota effettiva IRES. La riconciliazione dell'aliquota effettiva IRAP non viene calcolata per la particolare natura dell'imposta.

Riconciliazione tra l'aliquota fiscale applicabile e l'aliquota media effettiva	Esercizio corrente		Esercizio precedente	
	Imponibile	Aliquota	Imponibile	Aliquota
Risultato prima delle imposte e aliquota fiscale applicabile	2.840	24,00	14.557	24,00
Maggiorazione IRES				
Effetto delle variazioni in aumento (in diminuzione) rispetto all'aliquota principale				
Aliquota fiscale media effettiva		24,00		24,00

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2021. Nel dato è stato inserito anche il dipendente assunto per la sostituzione di maternità di un impiegato.

L'art. 25, primo comma, del D. Lgs. n. 175 del 2016 s.m.i. prevede che "entro il 30 settembre di ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022, le società a controllo pubblico effettuino una ricognizione del personale in servizio, per individuare eventuali eccedenze, anche in relazione a quanto previsto dall'articolo 24.

La ricognizione relativa al personale al 31/12/2021 risulta senza eccedenze ed è stata trasmessa secondo le modalità stabilite con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministro per la pubblica amministrazione e con il Ministro dell'economia e delle finanze, previa intesa in sede di conferenza unificata ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131.

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	2
Impiegati	7
Operai	0
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	9

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2021, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	21.510
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale (alla società di revisione) per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.904
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.904

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio dobbiamo segnalare che il conflitto aperto sul fronte ucraino determinerà sicuramente una contrazione del flusso turistico del paese dell'est.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Contributi Regione Piemonte	
Determinazione dirigenziale 206 del 04/10/2021 – Contributo annuale 2021 per gestione uffici IAT	€ 157.967
Determinazione dirigenziale 269 del 09/11/2021 – Contributo straordinario anno 2021	€ 627.771
Determinazione dirigenziale 385 del 20/12/2021 – Ulteriore contributo straordinario anno 2021	€ 32.524
Progetti 2020/2021 promo-commercializzazione ex art. 21 L.r. 14/2016 – Dd 98 del 06/05/2021	€ 75.989
Progetti 2021 promo-commercializzazione ex art. 21 L.r. 14/2016 – Dd 440 del 29/12/2021	€ 85.037
Progetti 2021/2022 promo-commercializzazione ex art. 21 L.r. 14/2016	€ 1.550
Totale Contributi Regione Piemonte	€ 980.838

Contributi Regione Piemonte		
Fondi Comunitari		
Interreg ITA-CH 2014/2020 Progetto Bici a Pelo acqua	€	17.546
Interreg ITA-CH 2014/2020 Progetto Laghi e Monti Bike	€	7.340
Interreg ITA-CH 2014/2020 Progetto Desy	€	186.777
Arrotondamento	€	1
Totale Interreg	€	211.664

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva legale	1.183
Totale	1.183

Tempi di pagamento delle transazioni commerciali

Ai sensi dell'art. 7-ter D. Lgs. 231/2002 si segnala che il tempo medio di pagamento dei fornitori nelle transazioni commerciali è mediamente pari a 90 giorni fine mese dalla data di ricezione della fattura. Eventuali ritardi fisiologici rispetto al termine pattuito sono limitati a 10 giorni lavorativi.

Le politiche commerciali della società non prevedono richieste nei confronti dei fornitori per ottenere particolari dilazioni.

Dichiarazione di conformità del bilancio

STRESA, 29 marzo 2022

Per il Consiglio di Amministrazione

GAIARDELLI FRANCESCO

Lo stato patrimoniale e il conto economico sono redatti in modalità conforme alla tassonomia italiana XBRL in quanto la stessa è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale, nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità di cui all'art. 2423 del codice civile. Il sottoscritto Dott. Alessandro Amendolito, ai sensi dell'art.31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio del Monte Rosa Laghi Alto Piemonte autorizzazione n. 75478 del 10/1272020 aut. AGEDRPMN

Distretto Turistico dei Laghi S.C.R.L.

Sede legale in STRESA (VB) - CORSO ITALIA, 26

Codice fiscale 01648650032 - Partita Iva 01648650032

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI DEL GIORNO 16.05.22

L'anno duemilaventidue il giorno sedici del mese di maggio alle ore 10.30, presso l'Hotel Regina Palace, in Corso Umberto I, 29 - 28838 Stresa ed in video collegamento predisposto ai sensi dall'art. 106 del DL 18/2020, si è riunita, in seconda convocazione, l'assemblea ordinaria dei soci del Distretto Turistico dei Laghi, società consortile a responsabilità limitata, per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Approvazione bilancio al 31.12.2021, relazione annuale sull'andamento generale della gestione sociale, relazione del Collegio Sindacale, deliberazioni conseguenti ed inerenti;
2. Report attività 2021 e relazione attività in corso, anno 2022.

Assume la presidenza della riunione, ai sensi di legge e di statuto, il Sig. Francesco Gaiardelli, il quale, dopo aver porto ai partecipanti il benvenuto, constata e fa constatare: la regolarità della convocazione, avvenuta a mezzo posta elettronica certificata nei termini prescritti dalla legge e dallo statuto; la presenza, oltre che di se stesso

(Presidente del Consiglio di Amministrazione), dei
Consiglieri di Amministrazione signori: Gianluca Barp, Oreste
Primatesta e Gian Maria Vincenzi nonché la presenza del
Presidente del Collegio Sindacale Alessandro Ambroso e del
Sindaco effettivo Annarita Marangio, assenti giustificati:
Consigliere Vanessa Mineo, Sindaco effettivo Lanfranco Duò.

Il Presidente chiama a fungere da segretario il dott.
Alessandro Amendolito, con il consenso degli intervenuti, e
dichiara dunque l'assemblea regolarmente costituita e atta a
deliberare, poiché sono presenti (presso l'Hotel Regina
Palace e in video collegamento), in proprio o per valida
delega che resta acquisita agli atti sociali, i 67 soci
risultanti dall'elenco presenze che si trova depositato
presso la sede sociale, portatori del 72% (settantadue per
cento) circa del capitale sociale. Viene richiesto se
qualcuno intenda dichiararsi non informato sugli argomenti
all'ordine del giorno ovvero in situazioni impeditive del
diritto di voto. Ottenuto il consenso a proseguire alla
trattazione degli argomenti, il Presidente procede
all'analisi dell'ordine del giorno.

1) Approvazione bilancio al 31.12.2021, relazione annuale
sull'andamento generale della gestione sociale, relazione del
Collegio Sindacale, deliberazioni conseguenti ed inerenti

Il Presidente ringrazia tutti i Soci intervenuti e passa
sinteticamente ad analizzare il report sull'attività svolta

durante l'anno 2021 alle mani di tutti i presenti, focalizzandosi in particolare sulla "mission" del DTL di promozione e la valorizzazione dell'area inclusa tra Lago Maggiore, Lago d'Orta, Lago di Mergozzo e Valli dell'Ossola. Un territorio con oltre 3,7 milioni di visitatori l'anno (dati pre-Pandemia) - il 79% stranieri - e oltre 900 strutture ricettive certificate il Distretto Turistico dei Laghi rappresenta una delle più importanti destinazioni turistiche del Nord Italia.

Il DTL ha svolto, nel corso dell'anno 2021, un'attività quotidiana di comunicazione e collegamento tra operatori turistici pubblici e privati, istituzioni, media partners ed un lavoro di creazione di contenuti con la redazione e la pubblicazione di brochure turistiche tematiche al servizio del cittadino e del turista. A ciò si è affiancata una costruttiva opera di pubbliche relazioni nazionali ed internazionali attraverso la partecipazione a fiere di settore ed educational tours mirati, una sempre più evoluta azione di trasformazione digitale della destinazione, migliorando la personalizzazione dei servizi offerti al turista e permettendo alle destinazioni turistiche di avere più informazioni sulle abitudini degli ospiti per pianificare investimenti di marketing mirati; L'azione si è focalizzata - inoltre - sulle tematiche "core business" del territorio (i borghi e la cultura locale, le ville e i giardini, il turismo

attivo solo per citarne alcuni). Particolarmente importante è stata la partecipazione a progetti Regionali ed europei di collaborazione transfrontaliera oltre al supporto alle iniziative locali, con incontri formativi, patrocinii, coordinamento e sostegno agli uffici turistici, senza dimenticare l'assiduo lavoro quotidiano di front office del dell'ufficio IAT, unico di competenza per tutto il territorio dei tre laghi e delle valli ossolane, con l'ambizione di offrire una promozione combinata di proposte tra laghi e monti.

Il Presidente dà quindi la parola al Consigliere Gianluca Barp che informa i soci come il Distretto abbia appena conferito un incarico all'Agenzia Mailander Srl di Torino, attiva dal 1987 nel settore della comunicazione con un approccio crossmediale, a cui è stato chiesto di occuparsi della promozione dell'offerta outdoor, estiva ed invernale, del territorio con un focus principale dedicato ai partner del progetto Neveazzurra, senza trascurare tuttavia gli operatori dei laghi. Quello che viene richiesto agli operatori locali è di dialogare con il Distretto, al fine di far emergere le iniziative a rilevanza nazionale e internazionale che possono essere oggetto di attività specifica di comunicazione.

Riprende la parola il Presidente Gaiardelli che accenna alle fiere a cui il DTL ha preso e prenderà parte, in particolare

il Salon du Randonneur, svoltosi a Lione dal 25 al 27 marzo u.s. e dedicato all'offerta turistica outdoor e IMEX Francoforte, in calendario dal 31 maggio al 2 giugno, dedicata al segmento congressuale, incentive, wedding ed events. Chiede e ottiene la parola il Sindaco di Quarna Sotto, Gian Mario Trapletti, che sottolinea come debba essere presa in considerazione anche l'offerta turistica rappresentata dai piccoli comuni che può concorrere a rafforzare l'attrattività del territorio. Interviene il Vice Presidente, Oreste Primatesta, che evidenzia come anche i piccoli comuni si debbano impegnare a rendere fruibili le risorse turistiche, quali ad esempio i musei, durante l'arco della stagione turistica, garantendone l'apertura al pubblico.

Riprende la parola il Presidente Gaiardelli che chiama il Presidente del Collegio Sindacale, dott. Alessandro Ambroso, ad esprimersi in merito al bilancio consuntivo al 31.12.2021. Il dott. Ambroso, a nome del Collegio, sottolinea che l'attività di collaborazione con il Consiglio di Amministrazione è stata continua e attiva e che il Presidente ha mantenuto costantemente informato il Collegio in merito all'attività svolta; nel corso dell'attività di vigilanza del Collegio Sindacale non sono emerse criticità da segnalare e pertanto invita i signori Soci ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2021 così come redatto dagli Amministratori.

Il Presidente chiede al consulente della Società dott. Alessandro Amendolito di passare ad illustrare le principali voci del bilancio. Il dott. Amendolito sottolinea come nel 2021 la Società abbia superato il milione di euro di ricavi, limite imposto dalla c.d. Legge Madia per l'autonomia della Società, raggiungendo l'importo di € 1.327.634, sommando i contributi da Regione Piemonte, le quote consortili e i finanziamenti derivanti dallo sviluppo dei progetti Interreg ITA-CH, chiudendo con un utile pari a € 1.183. L'obiettivo realizzabile sarà quello di superare il milione di euro di ricavi anche per gli anni 2022 e 2023.

Il Presidente, nel ricordare che il 30 novembre 2021 si è chiuso l'aumento di capitale sociale che ha permesso di passare ad un capitale di € 159.428,72 partendo da € 103.482,76, ringrazia il Consulente dott. Amendolito e il Collegio Sindacale e dà la parola al dott. Andrea Polledro, delegato da Regione Piemonte per la partecipazione all'Assemblea. Il dott. Polledro si complimenta per il lavoro svolto e per i risultati raggiunti dal CDA nel corso dell'anno 2021 e si augura che la Società possa operare per l'informazione, la promozione e l'accoglienza turistica del territorio in contesto più sereno rispetto agli ultimi due anni, caratterizzati dalla Pandemia Covid-19. Riprende la parola il Presidente che ringrazia Regione Piemonte anche per le prime indicazioni, in merito alle modalità di erogazione

dei finanziamenti per l'anno in corso, esplicitate nel corso di una riunione con tutte le ATL, indetta dal direttore Paola Casagrande il 18 febbraio u.s. Il Presidente chiede ai Soci presenti se vi siano altri interventi riguardo al punto in discussione dell'ordine del giorno dell'Assemblea. Chiede e ottiene la parola l'Assessore al Turismo del Comune di Verbania Riccardo Brezza che ringrazia e si complimenta per il lavoro svolto dal CdA, staff e revisori nel corso dell'anno 2021, ma annuncia l'astensione del Comune di Verbania della votazione sul bilancio consuntivo al 31.12.2021 poiché, contrariamente alle promesse, non è stato sottoscritto entro il 30/11/2021, da parte di Regione Piemonte, l'aumento di capitale più volte promesso, mentre i maggiori Comuni turistici si sono impegnati a riguardo. Ad oggi non c'è alcun atto formale da parte dell'Ente regionale di impegno in tal senso. Prende la parola il Presidente Gaiardelli che evidenzia come vi sia una comunicazione via e-mail da parte del Consigliere regionale Preioni, datata 11 maggio u.s., che conferma l'intervento di Regione Piemonte per l'aumento di capitale nelle ATL Piemontesi. Prende quindi la parola il Consigliere Preioni che si complimenta con la Governance del Distretto per i notevoli risultati raggiunti, che hanno permesso di superare il milione di euro di ricavi nel 2021. Il Consigliere Preioni prosegue indicando il capitolo di bilancio regionale in cui risultano appostate le

risorse per l'aumento di capitale oggetto della discussione che ricomprende le quote annuali e l'aumento di capitale. Ciò permetterà a Regione Piemonte di parificare tutte le ATL con una partecipazione al capitale sociale attorno al 40%. Tale azione trova concordi anche l'Assessore ai Rapporti con le società a partecipazione regionale Fabrizio Ricca e l'Assessore al Turismo, Commercio e Cultura Vittoria Poggio che intraprenderanno i passi necessari alla sottoscrizione dell'aumento che, pertanto, può essere deliberato dalle Assemblee delle ATL. Il Consigliere Preioni auspica che ciò serva da stimolo anche per altri operatori privati del territorio, affinché aderiscano all'aumento di capitale del DTL per garantire stabilità e indipendenza alla Società, che potrebbe trarre beneficio anche dalla nomina di un direttore per reperire ulteriori risorse e finanziamenti per le attività informazione, accoglienza e promozione turistica del territorio.

Chiede e ottiene la parola il Consigliere della Provincia del Verbano Cusio Ossola, con delega al Turismo, Giandomenico Albertella, che ringrazia il CDA e lo staff per il lavoro svolto nell'anno 2021 ed invita i presenti a superare eventuali dubbi sull'autonomia della Società, peraltro già deliberata nell'Assemblea del 26 febbraio 2021. Albertella propone ai soci di deliberare, al più presto, l'apertura di un nuovo aumento di capitale, sulla base di quanto affermato

dal Consigliere Preioni; con l'adesione all'aumento di Regione Piemonte e qualche altro operatore privato, si potrebbe arrivare ad un capitale sociale di € 200.000,00. E' necessario ribadire con forza la volontà di autonomia della Società, fugando qualsiasi ipotesi di fusione. L'aumento di capitale dovrà essere deliberato quando ci sarà un atto formale da parte di Regione Piemonte.

Chiede e ottiene la parola l'Assessore al Bilancio e Partecipate del Comune di Baveno, Emanuele Vitale, che sottolinea come i dubbi sulla sottoscrizione dell'aumento di capitale da parte di Regione Piemonte, che erano stati manifestati da alcuni soci durante l'Assemblea del 18 febbraio u.s., non siano stati dissipati poiché manca ancora una delibera formale che attesti l'impegno regionale. Il Comune di Baveno si astiene quindi dalla votazione del bilancio al 31.12.2021; tale estensione è tuttavia da interpretarsi come un'apertura di credito politico e un riconoscimento per il lavoro del CDA della Società. E' da rilevare come, da parte della Regione, non vi sia un'attenzione particolare al Distretto che, con la possibile sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale al 40%, sarebbe parificato a tutte le altre ATL pur essendo al secondo posto, dopo Torino, per presenze turistiche regionali.

Riprende la parola il Presidente Gaiardelli che sottolinea come l'adesione all'aumento da parte della Regione debba, secondo quanto assicurato dal Consigliere Preioni, solo essere formalizzata tecnicamente. Prende la parola Marco Cerutti di Confartigianato Imprese Piemonte Orientale che ringrazia il Presidente e il CDA per il lavoro svolto e invita i Soci ad accogliere la disponibilità dimostrata da Regione Piemonte, per tramite del Consigliere Preioni, ma lancia un appello anche a tutti i Soci e agli operatori del territorio in genere all'adesione all'aumento di capitale che si aprirà a breve, affinché la Regione, rimanendo nel limite del 40% prescritto dalla legge regionale, possa contribuire al massimo alla promozione del territorio. Cerutti prosegue appellandosi alla CCIAA Monterosa Laghi Alto Piemonte affinché partecipi al capitale sociale del Distretto in misura uguale alle altre ATL dell'alto Piemonte: a tal fine è necessario programmare dei momenti di confronto nell'interesse del territorio.

Non essendoci altri interventi l'Assemblea è chiamata dal Presidente ad esprimersi circa l'accettazione della votazione dell'approvazione del bilancio al 31.12.2021 per alzata di mano da parte dei presenti in sala, mentre i Soci collegati da remoto potranno esprimersi tramite sondaggio online. L'Assemblea all'unanimità vota favorevolmente. Si procede dunque con la votazione per alzata di mano e tramite

sondaggio on line. L'Assemblea vota approvando il bilancio al 31.12.2021 con l'astensione dei seguenti Soci: Comune di Verbania, Comune di Baveno e Comune di Dormelletto, rappresentanti il 13% ca del capitale sociale.

Prende la parola il Presidente che ringrazia i Soci presenti e i dipendenti della Società ed augura un proficuo lavoro al neo eletto Presidente del Parco Nazionale della Valgrande, Luigi Spadone. Il Presidente conclude informando i Soci che il tema del trasferimento della sede sociale, affrontato durante l'Assemblea del 18 febbraio u.s., è stato riaggiornato ad una prossima riunione per permettere un proficuo lavoro a favore della stagione turistica primaverile ed estiva.

Alle ore 11.42, nulla essendovi più da discutere, si procede con la lettura e unanime approvazione del presente verbale che viene sottoscritto dal Presidente e dal segretario e la seduta viene tolta.

Il Presidente

Il Segretario

Francesco Gaiardelli

Alessandro Amendolito

Il sottoscritto Dott. Alessandro Amendolito, ai sensi dell'art.31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio del del Monte Rosa Laghi Alto Piemonte autorizzazione n. 75478 del 10/12/2020 aut. AGEDRPMN.

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L.

Sede in STRESA Corso Italia 26
Capitale sociale Euro 158.965
Registro Imprese di Biella e Vercelli - Novara - Verbania, Cusio, Ossola n. 01648650032 - C.F.
01648650032
R.E.A. di Verbania-Cusio-Ossola n. 184701 - Partita IVA 01648650032

RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

Signori Soci,

a corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2021 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

Il risultato economico dell'esercizio è anche merito, per il loro personale e costante apporto, di tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale e di tutto il nostro personale dipendente per il loro qualificato impegno.

ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

La Società in stretto rapporto con la Regione Piemonte opera nel settore dell'informazione ed accoglienza turistica a livello interprovinciale, coprendo con la sua attività tutti i 74 Comuni della Provincia del Verbano Cusio Ossola, con l'aggiunta di 20 Comuni della Provincia di Novara, tutti posizionati nella zona nord provinciale, a ridosso dei laghi Maggiore e Orta.

L'anno 2021, ha continuato a risentire degli effetti negativi causati dall'emergenza sanitaria benché con numeri in miglioramento rispetto all'anno 2020. Nonostante il difficile anno, gli effetti della pandemia hanno portato a far riscoprire il nostro territorio ai nostri cugini della Regione Piemonte e Lombardia.

Il turismo di prossimità dovrà essere sviluppato nei prossimi anni per poter garantire un afflusso costante anche nelle stagioni considerate "morte".

Ricettivo:

n. 261 (264 nel 2020) strutture alberghiere con 15.901 (16.075 nel 2020) posti letto;
n. 648 (641 nel 2020) strutture extra-alberghiere con 33.484 (33.320 nel 2020) posti letto;
per un totale di: n. 909 (905 nel 2020) strutture ricettive con 49.385 (49.395 nel 2020) posti letto.

Turistico:

Arrivi: 794.243 (524.389 nel 2020)

Presenze: 2.801.086 (1.782.099 nel 2020), di cui circa il 30% di italiani (40% nel 2020) e il 70% circa di stranieri (60% nel 2020).

Presenza Media: 3,53 giorni per turista (3,51 nel 2020).

Alcuni nostri Comuni compaiono stabilmente nelle prime posizioni delle annuali classifiche regionali come numero di presenze turistiche:

Verbania 673.143 (380.884 nel 2020), Baveno 331.844 (211.149 nel 2020), Stresa 323.517 (169.343

nel 2020), Cannobio 271.092 (184.909 nel 2020), Cannero Riviera 123.514 (82.003 nel 2020), Dormelletto 185.678 (113.792 nel 2020), Orta S. Giulio 117.821 (65.812 nel 2020), Castelletto Sopra Ticino 89.2020 (68.685 nel 2020), Pettenasco 79.490 (54.806 nel 2020), Arona 64.216 (34.456 nel 2020), etc..

Questi dati, a cui hanno contribuito in modo significativo tutte le nostre strutture ricettive, alberghiere e non, con il loro costante impegno nel migliorare l'efficienza e la qualità dei servizi, collocano la nostra ATL ai vertici del turismo regionale, infatti, sul totale regionale delle presenze, rappresenta circa il 30% delle presenze turistiche regionali.

Per la gestione della nostra Società è di vitale importanza il contributo che la Regione Piemonte eroga annualmente, definito per l'anno 2021 nella cifra di Euro 818.262. In aggiunta al contributo ci sono i progetti pari ad Euro 161.026.

Al 31 dicembre 2021 la nostra Società ha numero 71 Soci pubblici e numero 81 Soci privati, che ha versato un totale di capitale sociale pari a Euro 158.965 di cui Euro 124.124 da Soci pubblici e Euro 34.841 da Soci privati.

La Società oltre ad attuare tutte le attività previste dalla normativa regionale, opera anche nella raccolta dei dati relativi alle 927, strutture ricettive dell'intero territorio, come le schede prezzi e le caratteristiche strutturali e commerciali. Le attività di informazione ed accoglienza, grazie all'apporto degli uffici Iat, e degli uffici Infopoint, sostenuti in gran parte da partecipazioni economiche comunali ed anche private, sono la parte principale del nostro impegno.

Durante il 2021 sono state distribuite, non solo agli uffici turistici, ma anche a molte aziende ricettive che ne hanno fatto specifica richiesta, oltre 20 tipologie diverse di documentazione turistica in migliaia di copie. Malgrado l'implemento costante nell'utilizzo del web marketing, degli e-book e dei vari sistemi per il mobile, la documentazione cartacea, nelle varie lingue, è ancora molto richiesta, perché ritenuta molto utile e pratica dai turisti in generale.

La società ha la sua sede principale a STRESA, che rappresenta anche la sua sede legale.

SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio si è chiuso con un utile pari a Euro 1.183; i principali fattori che hanno influenzato il risultato di esercizio sono i seguenti:

- un miglioramento della redditività operativa;
- una diminuzione degli oneri finanziari rispetto al volume dei ricavi, un aumento in valore assoluto a seguito di un maggior utilizzo del credito bancario;
- un contenimento dei costi operativi relativi alle spese di funzionamento mentre vi è stato un innalzamento dei costi legati all'attività istituzionale di informazione, promozione e accoglienza turistica;
- un incremento dei ricavi;
- l'aumento delle quote di ammortamento legate agli investimenti effettuati nell'esercizio a seguito soprattutto della valutazione del sito e di investimenti legati ai progetti;
- l'aumento del costo del lavoro a seguito del cambio di contratto nazionale e alle mansioni di responsabile del procedimento per la gestione degli affidamenti.

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	100.804	-22.413	78.391
Attivo circolante	1.803.341	-98.311	1.705.030
Ratei e risconti	13.409	-9.415	3.994
TOTALE ATTIVO	1.917.554	-130.139	1.787.415
Patrimonio netto:	332.470	55.853	388.323

- di cui utile (perdita) di esercizio	10.239	-9.056	1.183
Fondi rischi ed oneri futuri	22.042	-5.278	16.764
TFR	74.600	7.847	82.447
Debiti a breve termine	747.573	114.025	861.598
Debiti a lungo termine		168	168
Ratei e risconti	740.869	-302.754	438.115
TOTALE PASSIVO	1.917.554	-130.139	1.787.415

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	100		400	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni				
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.629	4.629,00	17.035	4.258,75
Costi per servizi e godimento beni di terzi	593.358	593.358,00	914.475	228.618,75
VALORE AGGIUNTO	-597.887	-597.887,00	-931.110	-232.777,50
Ricavi della gestione accessoria	959.521	959.521,00	1.327.234	331.808,50
Costo del lavoro	301.679	301.679,00	331.629	82.907,25
Altri costi operativi	19.547	19.547,00	14.024	3.506,00
MARGINE OPERATIVO LORDO	40.408	40.408,00	50.471	12.617,75
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	17.225	17.225,00	33.556	8.389,00
RISULTATO OPERATIVO	23.183	23.183,00	16.915	4.228,75
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-8.626	-8.626,00	-14.075	-3.518,75
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	14.557	14.557,00	2.840	710,00
Imposte sul reddito	4.318	4.318,00	1.657	414,25
Utile (perdita) dell'esercizio	10.239	10.239,00	1.183	295,75

A supporto dei dati esposti nei prospetti, si aggiungono le seguenti note di commento sui vari aspetti della gestione.

CONGIUNTURA GENERALE E ANDAMENTO DEI MERCATI IN CUI OPERA LA SOCIETÀ

L'esercizio chiuso è stato contrassegnato da una congiuntura economica sfavorevole, sia a livello nazionale che mondiale, come è ben dimostrato dagli indicatori economici generali. La principale causa di tale andamento è stata la pandemia generata dalla diffusione del virus COVID-19.

In linea generale la nostra Società ha collaborato con tutti i soggetti che si occupano a vario titolo di turismo: comuni, associazioni turistiche proloco, associazioni di categoria, consorzi di operatori etc..

Durante il 2021 la nostra Atl ha ospitato e assistito numerosi operatori turistici, giornalisti di settore, team televisivi e Tour Operator, facilitando la promozione del nostro territorio, sia in presenza che in modo virtuale.

Il nostro sito istituzionale è in continuo aggiornamento con oltre 20.000 pagine web di contenuti, di cui circa 10.000 dedicate ai soli eventi; 6 pagine/profilo social attivi e oltre 123.000 follower sulla pagina FB del DTL (+12,33% rispetto al 2020). Una media di oltre 155.000 visualizzazioni mensili su web e oltre 19.160 i follower sulla pagina LagoMaggiorExperience (+26,86% rispetto al 2020). 167.561 (+249,09% rispetto al 2020) le persone raggiunte ogni mese attraverso i profili FB.

La Newsletter settimanale (alta stagione) inviata a oltre 12.000 richiedenti con allegata la testata di informazione turistica bilingue dedicata agli eventi «Laghi e Monti Today». L'attività di email

marketing utilizza la nuovissima piattaforma «Marketing Cloud» di Salesforce, per la «Marketing Automation», capace di raccogliere i dati degli utenti per attuare comunicazioni personalizzate in circa 500.000 contatti mensili su tutto il sistema cross mediale del DTL.

Il turista, che arriva sul nostro territorio, può fruire di un moderno ed efficiente sistema informativo, attraverso i diversi uffici turistici, gli uffici Infopoint, ma anche tramite le Associazioni Turistiche Pro Loco, o direttamente in molte strutture ricettive, che offrono una panoramica completa di tutte le innumerevoli possibilità turistiche che il nostro territorio può offrire.

Il sistema Piemonte Dati Turismo, sulla Piattaforma ROSS 1000 ha rilevato ad oggi la registrazione di oltre 2.000 locazioni turistiche.

POLITICHE DI MERCATO

Il mercato di riferimento della nostra società è quello turistico. Nel corso dell'esercizio non sono avvenute particolari variazioni nella composizione della clientela.

ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Attività a breve			
Depositi bancari	53.213	-20.772	32.441
Danaro ed altri valori in cassa	837	349	1.186
Azioni ed obbligazioni non immob.			
Crediti finanziari entro i 12 mesi			
Altre attività a breve			
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	54.050	-20.423	33.627
b) Passività a breve			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	273.019	-77.160	195.859
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Altre passività a breve			
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	273.019	-77.160	195.859
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	-218.969	56.737	-162.232
c) Attività di medio/lungo termine			
Crediti finanziari oltre i 12 mesi			
Altri crediti non commerciali			
TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE			
d) Passività di medio/lungo termine			
Obbligazioni e obbligazioni convert. (oltre 12 mesi)			
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanz. (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio/lungo periodo			
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO/LUNGO TERMINE			
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE			
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	-218.969	56.737	-162.232

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli

impieghi e delle fonti della liquidità.

Impieghi	Valori	% sugli impieghi
Liquidità immediate	33.627	1,88
Liquidità differite	1.675.397	93,73
Disponibilità di magazzino		
Totale attivo corrente	1.709.024	95,61
Immobilizzazioni immateriali	42.959	2,40
Immobilizzazioni materiali	35.432	1,98
Immobilizzazioni finanziarie		
Totale attivo immobilizzato	78.391	4,39
TOTALE IMPIEGHI	1.787.415	100,00

Fonti	Valori	% sulle fonti
Passività correnti	1.299.713	72,71
Passività consolidate	99.379	5,56
Totale capitale di terzi	1.399.092	78,27
Capitale sociale	158.965	8,89
Riserve e utili (perdite) a nuovo	228.175	12,77
Utile (perdita) d'esercizio	1.183	0,07
Totale capitale proprio	388.323	21,73
TOTALE FONTI	1.787.415	100,00

INFORMAZIONI ATTINENTI AL PERSONALE

SICUREZZA

La società opera in tutti i suoi ambienti in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 81/08 per la sicurezza dei lavoratori.

L'attività svolta in questo campo prevede:

- la formazione dei dipendenti e collaboratori;
- l'effettuazione di visite mediche periodiche;
- l'organizzazione e formazione delle squadre di intervento previste dalla normativa;
- il monitoraggio continuo aziendale da parte del RSPP;
- la predisposizione e la diffusione dei documenti del D. Lgs. 81/08.

In particolare nel corso dell'esercizio sono state assunte le seguenti iniziative:

- adozione di tutte le misure di sicurezza previste per il contenimento della diffusione del COVID-19, compresa l'adozione dello *smart working*, ove possibile;
- aggiornamento del documento aziendale di Valutazione dei Rischi;
- aggiornamento e redazione di procedure in tema di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro;
- corsi di formazione e aggiornamento

INFORTUNI

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni al personale dipendente.

CONTENZIOSO

La società non ha attualmente alcun contenzioso verso dipendenti o ex dipendenti di alcun tipo.

Con riferimento al personale dipendente, si riportano infine le seguenti informazioni:

- risultano assunti a fine esercizio n. 9 donne, di cui 8 con contratto a tempo indeterminato e 1 per sostituzione maternità;
- sono state svolte più di 25 giornate di formazione nell'esercizio.

DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CUI LA SOCIETÀ È ESPOSTA

Nell'esercizio della propria attività, la Società è esposta a rischi, derivanti da fattori esogeni come ad esempio l'emergenza sanitaria in atto (COVID-19) che ha portato ad una crisi del turismo locale, regionale e nazionale i cui effetti si prolungheranno nel tempo in quanto, nel nostro ambito, il 79% (dato pre-pandemia) delle presenze deriva da turisti stranieri. La sfida continuerà ad essere incentrata sulla capacità del territorio di riacquisire le percentuali di turismo straniero nel più breve tempo possibile e ad aprirsi a nuove forme di turismo che sarà sempre più incentrato sull'outdoor e la sostenibilità. Questa sarà anche un'opportunità per divenire concorrenziali nei confronti di nuovi target di mercato dovendo la nostra regione confrontarsi con una domanda che non avrà più le connotazioni pre-pandemia. Il futuro sarà anche nel turismo di prossimità e in un'offerta "tailor made" per rafforzare la destagionalizzazione delle presenze turistiche sul territorio.

Con riferimento alla gestione dei rischi, la Società ha una gestione centralizzata dei rischi medesimi. Nell'ambito dei rischi di impresa, i principali rischi identificati, monitorati e gestiti dalla società sono i seguenti:

- rischi dipendenti da variabili esogene;
- rischio legato alle tempistiche di liquidazione dei contributi;
- rischi legati al ciclo macroeconomico;
- rischio legato alla gestione finanziaria;
- rischi legati ad eventi atmosferici;

RISCHI DIPENDENTI DA VARIABILI ESOGENE

Il costo della realizzazione e produzione di documentazione, video e spazi pubblicitari subiscono una forte fluttuazione di prezzo sui mercati.

L'andamento di tale variabile è dunque rilevante per i risultati aziendali.

Per quanto concerne la copertura dei rischi derivanti dalle variazioni della variabile esogena citata, si segnala che le relative fluttuazioni sono regolate dai contratti con i fornitori, ma forti oscillazioni di tale variabile esogena concentrate in un lasso di tempo breve possono incontrare un limite nella capacità del mercato di assorbire tali variazioni.

RISCHIO LEGATO ALLE TEMPISTICHE DI LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI

La società risulta essere legata molto alle tempistiche di liquidazione dei contributi da parte degli enti pubblici.

Tale rischiosità deve essere attenuata con una maggior partecipazione di soggetti privati che consentano di coprire i maggiori costi fissi di funzionamento.

RISCHI DI EVOLUZIONE DEL QUADRO ECONOMICO GENERALE

L'andamento del settore in cui opera la nostra società è correlato all'andamento del quadro economico generale e pertanto eventuali periodi di congiuntura negativa o di recessione comportano una conseguente riduzione della domanda dei prodotti e servizi offerti.

E' da segnalare che a partire dal mese di marzo l'invasione russa dell'Ucraina, ha generato un elemento di incertezza nel flusso turistico proveniente dai paesi dell'est.

RISCHIO LEGATO ALLA GESTIONE FINANZIARIA

La Società presenta una situazione finanziaria caratterizzata dalla presenza di un indebitamento finanziario corrente non elevato.

RISCHI LEGATI EVENTI ATMOSFERICI

Il verificarsi di eventi atmosferici negativi prolungati può costituire un rischio per la società in quanto il flusso turistico potrebbe spostarsi in altre zone.

OBIETTIVI E POLITICHE DELLA SOCIETÀ IN MATERIA DI GESTIONE DEL RISCHIO FINANZIARIO

La società persegue l'obiettivo di contenere i rischi finanziari, attraverso un sistema di controllo gestito dal settore amministrativo.

La politica di copertura aziendale dei rischi finanziari consiste nella diversificazione degli Istituti bancari che vengono monitorati costantemente ottenendo, dagli stessi, condizioni di particolare favore.

ESPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ AI RISCHI

RISCHIO DI LIQUIDITÀ

La politica della società è quella di una attenta gestione della sua tesoreria, attraverso l'implementazione di strumenti di programmazione delle entrate e delle uscite. Inoltre la società si propone di mantenere adeguate riserve di liquidità per evitare il mancato adempimento degli impegni in scadenza che purtroppo si dilatano a seconda delle tempistiche di liquidazione da parte degli enti che devono elargire i contributi da noi spettanti.

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

L'attività di ricerca e sviluppo viene svolta con l'obiettivo:

- di sviluppare nuovi prodotti nel settore del web marketing e mobile;
- di migliorare la qualità dei prodotti già offerti;
- di ridurre il costo di produzione dei prodotti;
- di consolidare il know-how nei servizi offerti ai turisti.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

In base alle informazioni a disposizione si prevede per l'esercizio in corso un risultato in linea con l'esercizio precedente.

ATTIVITÀ EX D. LGS. 231/01

La società è dotata di un Modello di Organizzazione e controllo ai sensi del D. Lgs. 231/01, comprensivo di un Codice Etico, il cui funzionamento è monitorato da un Organismo di Vigilanza.

Stresa, il 29 marzo 2022

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

GAIARDELLI FRANCESCO

Il sottoscritto Dott. Alessandro Amendolito, ai sensi dell'art.31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio del del Monte Rosa Laghi Alto Piemonte autorizzazione n. 75478 del 10/12/2020 aut. AGEDRPMN.

VERBALE DI VERIFICA DEL GIORNO 12 APRILE 2022

L'anno 2022, addì 12 del mese di aprile, alle ore 10.30, presso la sede della società si procede con l'esame della bozza del bilancio licenziata dal Consiglio di Amministrazione in data 29 marzo 2022.

Sono presenti i sottoscritti sindaci effettivi della società signori:

- ✓ Dott. Alessandro Ambroso, Presidente;
- ✓ Dott. Lanfranco Duò, Sindaco Effettivo;

Assente la Rag. Annarita Marangio, Sindaco Effettivo.

Assiste la riunione il Dott. Alessandro Amendolito, consulente della società.

Il Collegio procede alla redazione della seguente

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE AI SOCI

Premessa

Il Collegio, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2477 c.c.. La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione del Collegio indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l.. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2021, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Siamo indipendenti rispetto all'ente in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità degli Amministratori e Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI SCRL

Bilancio al 31/12/2021

necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità dell'Ente di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione dell'Ente o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria dell'Ente.

Responsabilità del Collegio Sindacale per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali
- abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'ente;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità dell'ente di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI SCRL

Bilancio al 31/12/2021

presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativainformativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che l'ente cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'Ente e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale derivante dalla pandemia di Covid-19, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art. 2408 c.c.*

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI SCRL

Bilancio al 31/12/2021

richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, invitiamo i soci ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio Sindacale

(Dott. Alessandro Ambroso - Presidente)

(Dott. Lanfranco Duò - Sindaco Effettivo)

Il sottoscritto Dott. Alessandro Amendolito, ai sensi dell'art.31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio del del Monte Rosa Laghi Alto Piemonte autorizzazione n. 75478 del 10/12/2020 aut. AGEDRPMN.

VERBALE DI VERIFICA DEL GIORNO 12 APRILE 2022

L'anno 2022, addì 12 del mese di aprile, alle ore 10.30, presso la sede della società si procede con l'esame della bozza del bilancio licenziata dal Consiglio di Amministrazione in data 29 marzo 2022.

Sono presenti i sottoscritti sindaci effettivi della società signori:

- ✓ Dott. Alessandro Ambroso, Presidente;
- ✓ Dott. Lanfranco Duò, Sindaco Effettivo;

Assente la Rag. Annarita Marangio, Sindaco Effettivo.

Assiste la riunione il Dott. Alessandro Amendolito, consulente della società.

Il Collegio procede alla redazione della seguente

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE AI SOCI

Premessa

Il Collegio, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2477 c.c.. La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A) Relazione del Collegio indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Distretto Turistico dei Laghi S.c.r.l.. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2021, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Siamo indipendenti rispetto all'ente in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità degli Amministratori e Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI SCRL

Bilancio al 31/12/2021

necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità dell'Ente di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione dell'Ente o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria dell'Ente.

Responsabilità del Collegio Sindacale per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali
- abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'ente;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità dell'ente di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI SCRL

Bilancio al 31/12/2021

presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativainformativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che l'ente cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'Ente e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale derivante dalla pandemia di Covid-19, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art. 2408 c.c.*

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da

DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI SCRL

Bilancio al 31/12/2021

richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, invitiamo i soci ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio Sindacale

(Dott. Alessandro Ambroso - Presidente)

(Dott. Lanfranco Duò - Sindaco Effettivo)

Il sottoscritto Dott. Alessandro Amendolito, ai sensi dell'art.31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio del del Monte Rosa Laghi Alto Piemonte autorizzazione n. 75478 del 10/12/2020 aut. AGEDRPMN.